



# Hoe werkt het **aanvragen** van een vergunning?

Wilt u gaan bouwen of een ander plan uitvoeren waarvoor een vergunning nodig is? Hieronder leest u in 10 stappen wat u bij de meest voorkomende aanvragen kunt verwachten. Vanaf de voorbereiding tot en met het besluit en wat er daarna nog kan gebeuren.



## 1. Bereid u goed voor

Voordat u een vergunning aanvraagt, is het belangrijk dat u alle informatie verzamelt die nodig is voor uw plan. Denk aan bouwtekeningen, berekeningen of plattegronden. Zo voorkomt u vertraging.



## 3. U dient de aanvraag in

Wij hebben uw aanvraag ontvangen en verwerken deze in ons systeem. Soms is een ander bevoegd gezag verantwoordelijk. In dat geval sturen wij uw aanvraag daarheen en krijgt u ook van hen een ontvangstbevestiging.



## 5. Wij controleren of uw aanvraag compleet is



### Is alles in orde?

Dan krijgt u daar een bericht over.



### Mist er nog informatie?

Dan krijgt u een bericht waarin staat wat we nog van u nodig hebben. Zodra we alles hebben, gaan we verder. \*



## 7. Wij nemen een besluit

Wij nemen meestal binnen 8 weken een besluit over uw vergunningaanvraag. U krijgt hierover altijd een bericht. Er zijn twee mogelijkheden:



### Uw vergunning wordt verleend

U ontvangt de vergunning.



### Uw vergunning wordt waarschijnlijk geweigerd

U krijgt eerst een brief waarin staat dat wij uw aanvraag willen weigeren. U mag binnen 2 weken reageren. Daarna nemen wij een besluit. U krijgt dan de vergunning of een definitieve weigering.

01

02

03

04

05

06

07

08

09

10

## 2. Vraag een vooroverleg aan (optioneel)

Twijfelt u of uw plan haalbaar is? Vraag dan een vooroverleg aan. Wij kijken met u mee en geven vooraf advies. Vooral bij grote plannen is dat verstandig.



## 4. Wij publiceren uw aanvraag

Uw aanvraag wordt gepubliceerd op [www.officielebekendmakingen.nl](http://www.officielebekendmakingen.nl). Dit kan ook op de website van uw gemeente of in de lokale krant. Iedereen kan hierop reageren.



## 6. Wij beoordelen uw aanvraag

Wij toetsen uw aanvraag aan de regels voor milieu, bouwen en veiligheid. Soms vragen we advies aan externen of hebben we extra gegevens nodig. In dat geval krijgt u een verzoek van ons.



## 8. Wij publiceren het besluit

Het besluit over uw vergunning wordt gepubliceerd op [officielebekendmakingen.nl](http://officielebekendmakingen.nl) en soms ook op de website van uw gemeente of in de lokale krant. Belanghebbenden kunnen binnen zes weken bezwaar maken.



## 9. U betaalt kosten (leges)

Voor het behandelen van uw aanvraag betaalt u kosten. U ontvangt hierover een aparte brief van de gemeente.



## 10. Wij kunnen controleren of u zich aan de regels houdt

Heeft u een vergunning gekregen? Dan kunnen wij controleren of u zich aan de regels houdt.



### \* Belangrijk

De beslistermijn start als wij de aanvraag ontvangen. Vragen wij extra gegevens of extern advies op, dan pauzeren wij de termijn tot alles compleet is.



Omgevingsdienst  
De Vallei